

PROTOKOŁ Z II SESJI RADY OSIEDLA OŁTASZYN

z dnia 09 listopada 2021r.

1. Otwarcie sesji.

2. Sporządzenie listy obecności- załącznik nr 1 do protokołu.

Wymagane quorum- 8 radnych.

Obecnych- 13 radnych. Nieobecni: Krzysztof Greń, Maria Kręcisz.

W sesji Rady Osiedla uczestniczył w charakterze obserwatora mieszkaniec osiedla p. Piotr Gieroń.

Radny Jakub Zychowicz zgłosił /ustnie/ w imieniu nieobecnego na sesji radnego Krzysztofa Grenia prośbę o umożliwienie ww. uczestniczenie w obradach za pośrednictwem łączności telefonicznej lub on line. Mając na względzie, że sprawa nie została zgłoszona z odpowiednim wyprzedzeniem oraz z uwagi brak przygotowania technicznego do takiej formy posiedzenia- wniosek nie został uwzględniony.

Sprawa do sposobu organizacji sesji w systemie mieszanym podczas pandemii zostanie omówiona z WCRS.

Zatwierdzenie porządku sesji.

W związku z obecnością na sesji p. Michała Tokarskiego, który przedłożył zaświadczenie wydane przez Miejską Komisję Wyborczą o wyborze na radnego Rady Osiedla Ołtaszyn- Przewodnicząca Zarządu zgłosiła wniosek o zmianę porządku sesji przez dodanie pkt 3a w brzmieniu:

„Złożenie ślubowania przez radnego nieobecnego na I sesji”.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

3a. Złożenie ślubowania przez radnego nieobecnego na I sesji.

Przewodnicząca Rady przyjęła ślubowanie od radnego Michała Tokarskiego.

3. Wybór członków Zarządu Osiedla:

a. Przewodnicząca Zarządu przedstawiła proponowany skład Zarządu:

- I Wiceprzewodniczący- Maciej Kucfir

- Skarbnik- Krystyna Hamburger

- Sekretarz- Maria Kręcisz

- I członek Zarządu- Rafał Skuła

Ww. radni wyrazili zgodę na kandydowanie. Nieobecna na sesji radna Maria Kręcisz dostarczyła pisemne oświadczenie zawierające zgodę na objęcie funkcji sekretarza.

b. W odrębnych głosowaniach radni dokonali wyboru członków Zarządu. /głosowania jawne, zwykłą większością głosów/.

- I **Wiceprzewodniczący- Maciej Kucfir**

Głosowanie: za 12, przeciwko 0, wstrzymał się 1 radny

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że w wyniku głosowania została podjęta uchwała nr II/4/21 z dnia 09.11.2021 r. w sprawie wyboru I Wiceprzewodniczącego Zarządu.

- **Skarbnik Osiedla – Krystyna Hamburger**

Głosowanie: za 12, przeciwko 0, wstrzymał się 1 radny

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że w wyniku głosowania została podjęta uchwała nr II/5/21 z dnia 09.11.2021 r. w sprawie wyboru Skarbnika Osiedla Ołtaszyn.

- **Sekretarz Osiedla – Maria Kręcisz.**

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że w wyniku głosowania została podjęta uchwała nr II/6/21 z dnia 09.11.2021 r. w sprawie wyboru Sekretarza Osiedla Ołtaszyn.

- I członek Zarządu- Rafał Skuła

Głosowanie: za 10, przeciwko 2, wstrzymał się 1 radny

Przewodnicząca Rady stwierdziła, że w wyniku głosowania została podjęta uchwała nr II/7/21 z dnia 09.11.2021 r. w sprawie wyboru I Członka Zarządu Osiedla Ołtaszyn.

4. Powołanie Komisji ds. Infrastruktury i budownictwa.

Radny Maciej Kucfir złożył wniosek o zmianę nazwy Komisji z: Komisja ds. budownictwa na: Komisja ds. infrastruktury i budownictwa. W uzasadnieniu wskazał fakt, że na terenie osiedla realizowane są przede wszystkim inwestycje z zakresu szeroko pojętej infrastruktury. Następnie zgłaszali się radni wyrażający wolę uczestniczenia w pracy Komisji, którzy wybrali spośród siebie przewodniczącego.

Rada przyjęła uchwałę nr II/8/21 z dnia 09.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji ds. infrastruktury i budownictwa w składzie:

- Barbara Focht- przewodnicząca

- Maciej Kucfir- członek

- Michał Tokarski- członek

- Jakub Zychowicz- członek

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

5. Powołanie Komisji ds. zieleni i ochrony środowiska

W trybie jak w pkt. 5, Rada przyjęła uchwałę nr II /9/21 z dnia 09.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji ds. zieleni i ochrony środowiska w składzie:

- Zbigniew Szpiczakowski- przewodniczący

- Antoni Puć- członek

- Michał Tokarski- członek

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

6. Powołanie Komisji ds. kultury i sportu i integracji społecznej

W trybie jak w pkt. 5, Rada przyjęła uchwałę nr II /10/21 z dnia 09.11.2021 r. w sprawie powołania Komisji ds. kultury i sportu w składzie:

- Patrycja Ciupa – przewodnicząca

- Katarzyna Hańczkiewicz- członek

- Daniel Piątek- członek

- Rafał Skuła- członek

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

7. Powołanie Komisji ds. społecznych i zdrowia.

W związku z brakiem właściwej ilości radnych, deklarujących chęć pracy w Komisji- jej powołanie przełożono na termin późniejszy.

8. Omówienie Statutu, szczególnie w zakresie roli Osiedla jako jednostki pomocniczej Miasta, oraz uprawnień i obowiązków radnych.

Przewodnicząca Rady omówiła zapisy Statutu, zwracając uwagę na zagadnienia:

- rola Osiedla jako samorządowej jednostki pomocniczej,

- zadania Osiedla § 5 i 6 Statutu i ich realizacja / wnioskowanie i opiniowanie/,
- nowe uprawnienia Osiedla dotyczące między innymi: opracowywania mpzp oraz procesu realizacji inwestycji celu publicznego i zadań społecznych,
- forma realizacji uprawnień Osiedla- podejmowanie uchwał,
- organy Osiedla /Rada- uchwałodawczy, Zarząd- wykonawczy/,
- obowiązki i prawa radnego- § 20-24 Statutu.

9. Sprawy organizacyjne.

- a. Limit czasu** przeznaczanego na wypowiedzi radnych w trakcie obrad. Czas wypowiedzi ustalono na 3 min, a repliki na 2 min.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

- b. Dyżury radnych** będą odbywały się, tak jak dotychczas w każdą środę w godz. 18:00 -19:00. w siedzibie Rady ul Pszczelarska 7.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

Procedury dotyczące dyżurów:

- Radni pełnią dyżury w kolejności alfabetycznej, wg. imiennej listy radnych.
- Informacje o kolejności dyżurów w poszczególnych miesiącach przekazuje radnym Przewodnicząca Rady, drogą e-mailową.
- Wykaz dyżurów zostaje opublikowany na stronie internetowej Osiedla i na tablicy na budynku, w którym znajduje się siedziba Rady.
- W wypadku braku możliwości stawienia się radnego na dyżur winien on wyprzedzająco powiadomić o powyższym Przewodniczącą Rady i podać nazwisko radnego, który go zastąpi.
- Wnioski, postulaty i interwencje mieszkańców, zgłaszane w trakcie dyżurów podlegają wpisaniu do Książki dyżurów.
- Radny- dyżurny przesyła do wszystkich radnych /drogą e-mailową/ informację o przebiegu dyżuru z opisem zgłaszanych spraw.
- W wypadku zgłaszania się na dyżur mieszkańców, wnioskujących o podjęcie przez Radę interwencji w sprawach sporów sąsiedzkich- należy ich kierować do wyspecjalizowanych ośrodków zajmujących się mediacjami.

Głosowanie- przyjęto jednogłośnie.

c. Kontakty ze Strażą Miejską i Policją.

Radni ustalili, że sprawami bezpieczeństwa na osiedlu w tym: rozpoznawaniem i monitorowaniem występujących zagrożeń i niebezpieczeństw oraz kontaktami ze Strażą Miejską i Policją- zajmować się będą radni: Rafał Skuła i Zbigniew Szpiczakowski.

Głosowanie- przyjęto jednogłośnie.

Zarząd wystąpi do Straży Miejskiej i Policji o potwierdzenie terminów pełnienia dyżurów i ustalenia zasad ich odbywania.

d. Internetowa strona osiedla.

Prowadzeniem strony o adresie <https://osiedle.wroc.pl/index.php/oltaszyn> zajmować się będzie Przewodnicząca Zarządu.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie

e. Facebook.

Radny Rafał Skuła zgłosił propozycję utworzenia na Facebook grupy pn. „Rada Osiedla Ołtaszyn”. Administratorem grupy będzie Zarząd Osiedla. Cel grupy stanowi przekazywanie mieszkańcom informacji w tym o działalności jednostki.

W dyskusji na temat celowości utworzenia grupy negatywne stanowisko zajęli radni Jakub Zychowicz i Michał Tokarski wskazując na istnienie wielu grup na których te informacje mogłyby być umieszczane. Przewodnicząca Rady wskazała, że nie są to grupy Rady Osiedla i już wcześniej pojawiały się zarzuty, że informacje dotyczące Rady pojawiają się na prywatnych grupach.

Głosowanie: za 11, przeciwko 2, wstrzymało się 0

f. Poczta osiedla

Radni z zasady winni komunikować się za pośrednictwem służbowej poczty elektronicznej. Na I sesji radni otrzymali login i hasło. Komunikacja z pomocą prywatnych adresów pocztowych może mieć miejsce w sytuacjach wyjątkowych.

g. Obieg informacji wewnątrz Rady:

Przyjęto obowiązujące w tym zakresie zasady:

- Radni o wszystkich wydarzeniach informują się na bieżąco e-mailami,

- Przewodniczący Zarządu i Przewodniczący Komisji zawiadamiają radnych o planowanych posiedzeniach i tematyce spotkań,

- Z wszystkich narad i spotkań sporządzane są protokoły i notatki,

- Przewodnicząca Rady powiadamia radnych o sesjach z wyprzedzeniem 7 dniowym drogą, e-mailową, za wyjątkiem sytuacji nie cierpiących zwłoki, gdy sesja zostaje zwołana bez zachowania ww. terminu.

Głosowanie: przyjęto jednogłośnie.

10. Informacje o sprawach w toku.

Przewodnicząca Zarządu poinformowała radnych o najważniejszych sprawach bieżących:

a. Inwestycje ze środków Funduszu Osiedlowego. W trakcie realizacji znajdują się dwa projekty:

- przebudowa przejść dla pieszych ul .Kurpiów

- wykonanie ul. Kleeberga na odcinku od ul Masztalerza do Strachowskiego

Oba zadania znajdują się w fazie projektowania.

Przewodnicząca Zarządu na pytanie radnego Jakuba Zychowicza omówiła procedury obowiązujące przy ustalaniu i wdrażaniu FO.

b. ul. Pszczelarska. W uzgodnieniu z mieszkańcami i RO, decyzją WIM na ul. Pszczelarskiej zostaną wykonane progi oraz zmieniona organizacja ruchu.

c. teren zielony przy ul. Gałczyńskiego 4. Po interwencji skierowanej przez RO do Prezydenta m. Wrocławia, teren wyłączono z obrotu cywilno- prawnego. Wcześniej planowana była sprzedaż działki i realizacja na niej budownictwa mieszkaniowo-usługowego.

d. budynek przy ul. Strachowskiego 6.

Wg. uzyskanych informacji obiekt nie będzie podlegał sprzedaży. Z uwagi na fakt, że istniejący budynek znajduje się w złym stanie technicznym, wymagać będzie remontu i przebudowy. Docelowo obiekt winien być wykorzystywany do celów społecznych.

e. plac zabaw przy ul. Rubinowej

Zagospodarowanie terenu zieleni i rozbudowa istniejącego placu zabaw. Na zlecenie ZZM Pracownia Architektury Krajobrazowej „I kropka „ wykonała dokumentację projektową, do której RO wniosła uwagi. Większość uwag została uwzględniona. Postępowanie w sprawie modernizacji placu zostało wstrzymane przez ZZM w związku ze sprzeciwem grupy

mieszkańców, z okolicy obiektu, którzy kwestionują celowość realizacji zadania. ZZM zaproponował przeprowadzenie przez Radę w tej sprawie konsultacji społecznych.

Radni po dyskusji zaaprobowali pomysł konsultacji. **Wyprzedzając Zarząd wystąpi do ZZM w sprawie uzyskania od Pracowni zgody na udostępnianie dokumentacji /do wglądu/ mieszkańcom.**

f. ul. Motylkowa na odcinku od nr 68 do 73 wraz z łącznikiem do ul. Świt.

Do RO wpłynęła dokumentacja projektowa do zaopiniowania. Sprawa przekazana Komisji infrastruktury i budownictwa.

g. ul. Kutrzeby- progi. Do RO wpłynął wniosek jednego z mieszkańców o wykonanie progów na ww. ulicy. Przewodnicząca Zarządu zaproponowała wnioskodawcy uzyskanie szerszej aprobaty dla tego zamierzenia. Sprawa rozwojowa.

h. ul. Ułańska- progi.

Do RO wpłynął wniosek mieszkańców o wykonanie progów zwalniających w ul. Ułańskiej na odcinku od Marii Wittek do Kutrzeby. Wniosek został złożony powtórnie. W 2017 był rozpatrywany przez Radę i zaopiniowany negatywnie. W uzupełnieniu radny Jakub Zychowicz przedłożył pismo od ZDiUM z informacją, że projektowana jest nowa organizacja ruchu na ww. ulicy, a projekt będzie przekazany do opiniowania przez RO.

Zarząd dokona w ZDiUM rozeznania na jakim etapie znajduje się opracowanie projektu.

Wniosek mieszkańców przekazano komisji ds infrastruktury i budownictwa.

h. Stół do tenisa stołowego.

Wniosek jednego z mieszkańców. Przewodnicząca Zarządu ustaliła z przedstawicielami Młodzieżowego Centrum Sportu, że składany stół, mógłby być przechowywany w obiekcie gospodarczym na terenie boiska i udostępniany do rozgrywek mieszkańcom. Radny Zbigniew Szpiczakowski wyraził zainteresowanie ustawieniem podobnego stołu na terenie Koziego Parku przy ul. Strąckowej.

11. Zapytania radnych i wolne wnioski.

- Radny Zbigniew Szpiczakowski wnioskował o dokonanie sprawdzenia w ZDIUM czy w rejonie ul. Strąckowej będzie wymieniane oświetlenie. Z uwagi na zabytkową zabudowę tego rejonu i 100-lecie osiedla Na Błoniu wskazane byłoby dostosowanie oświetlenia do historycznego charakteru miejsca.

Zarząd dokona rozeznania w ZDiUM

- **Za sklepem Lidl** mają miejsce zakłócające ciszę nocną spotkania alkoholowe.

Zarząd wystąpi do Policji i Straży Miejskiej o podjęcie działań w tej sprawie.

- Obecny na sesji p. Piotr Gieroń poinformował, że będzie rozmawiał z komendantem Policji w sprawie zwiększenia obsady personalnej ww. służb na osiedlu.

12. Przyjęcie protokołu z I sesji - przyjęto jednogłośnie.

Termin następnej sesji ustalono na 23 listopada 2021 r. o godz. 18:00

13. Zamknięcie II sesji. Przewodnicząca Rady dokonała zamknięcia sesji.

Na tym protokół zakończono.

Przewodniczyła

Przewodnicząca Rady Osiedla Ołtaszyn

Krystyna Sawińska

Protokołowała

Przewodnicząca Zarządu Osiedla

Edyta Skuła